

Direction des services du Cabinet

Service interministériel de défense
Et de protection civile

Arrêté n°2009 - 070

**Arrêté Préfectoral relatif à l'information
des acquéreurs et des locataires de
biens immobiliers sur les risques
naturels et technologiques majeurs**

**La Préfète du Jura
Chevalier de la Légion d'Honneur
Officier de l'Ordre National du Mérite,**

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu le code de l'environnement, notamment les articles L 125-5 et R 125-23 à R125-27 ;

Vu le décret n° 91-461 du 14 mai 1991 modifié relatif à la prévention du risque sismique ;

Vu l'arrêté préfectoral n°2009-006 du 6 janvier 2009, abrogeant l'arrêté préfectoral n°2006-149 du 6 février 2006 portant approbation de la liste des communes sur les territoires desquels s'appliquent l'obligation de l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs ;

Considérant que les communes d'Equévillon, Falletans, Frébuans, Orchamps, Pagny et Poligny, concernées par un plan de prévention des risques n'ont pas été portées sur la liste annexée à l'arrêté du 6 janvier 2009 ;

Sur proposition du Secrétaire Général de la préfecture du Jura ;

ARRETE

Article 1 : Le présent arrêté abroge et remplace l'arrêté précédent du 6 janvier 2009.

Article 2 : L'obligation d'information prévue aux articles susvisés du code de l'environnement s'applique dans chacune des communes listées en annexe du présent arrêté.

Article 3 : Les éléments nécessaires à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs sont consignés dans un dossier communal d'informations. Ce dossier et les documents de référence sont librement consultables en préfecture, sous-préfecture et mairie concernée.

Article 4 : L'obligation d'information prévue dans les articles susvisés du code de l'environnement, s'applique pour l'ensemble des arrêtés portant reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle ou technologique sur le territoire de la commune dans lequel se situe le bien. Ceux ci sont consultables en préfecture, sous préfecture et mairie concernée.

Article 5 : La liste des communes et les dossiers communaux d'information sont mis à jour à chaque arrêté modifiant la situation d'une ou plusieurs communes au regard des conditions mentionnées aux articles susvisés du code de l'environnement.

Article 6 : Ces deux obligations d'information s'appliquent immédiatement.

Article 7 : Le présent arrêté avec la liste des communes mentionnée à l'article 2 est adressé à la chambre départementale des notaires.

Cet arrêté, ainsi que ses annexes, seront affichés au minimum pendant un mois dans chaque mairie des communes concernées.

Un extrait de cet arrêté sera publié au recueil des actes administratifs (RAA) de la Préfecture, et dans deux journaux au titre des annonces légales.

Il est accessible sur le site Internet de la préfecture.

Il en sera de même à chaque mise à jour ou complément.

Article 8 : Mesdames et Messieurs le secrétaire général de la préfecture, le directeur de cabinet, les sous-préfets des arrondissements de Dole et de Saint Claude, les chefs de services régionaux et départementaux, les maires du département sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'application du présent arrêté.

Fait à Lons le Saunier, le 21 janvier 2009

La Préfète,

Signé Joëlle LE MOUËL

Pour ampliation,
Pour la Préfète
et par délégation,


Philippe PREUX

Philippe PREUX

ANNEXE DE L'ARRETE PREFECTORAL DU 21 JANVIER 2009

INSEE	Commune	PPR Prescrit			PPR Approuvé		Risque Sismique
		Inond.	Mvt ter.	Techno.	Inond.	Mvt ter.	
39001	ABERGEMENT LA RONCE			1			
39011	ANNOIRE				1		
39013	ARBOIS					1	
39017	ARLAY	1					
39022	ASNANS-BEAUVOISIN				1		
39024	AUDELANGE				1		
39026	AUGERANS				1		
39032	AVIGNON LES ST CLAUDE						1
39035	BALANOD					1	
39037	BANS				1		
39038	BAREZIA					1	
39040	BARRETAINE					1	
39041	BAUME LES MESSIEURS	1				1	
39042	BAVERANS				1		
39046	BELLECOMBE						1
39047	BELLEFONTAINE					1	1
39048	BELMONT				1		
39056	BLETTERANS	1					
39057	BLOIS SUR SEILLE	1				1	
39059	BOIS D'AMONT						1
39061	BOISSIA					1	
39072	BRACON				1	1	
39075	BRERY	1				1	
39078	BREVANS				1		
39093	CHAMBLAY				1		
39094	CHAMOLE					1	
39095	CHAMPAGNE SUR LOUE				1		
39097	CHAMPAGNOLE					1	
39099	CHAMPDIVERS				1		
39101	CHAMPVANS			1			
39106	CHARCHILLA					1	
39113	CHASSAL				1		1
39117	CHATELAY				1		
39127	CHAUSSENANS					1	
39128	CHAUSSIN				1		
39133	CHAUX CHAMPAGNY					1	
39138	CHEMIN				1		
39142	CHEVREAUX					1	
39145	CHILLE					1	
39146	CHILLY LE VIGNOLE				1		
39149	CHISSEY SUR LOUE				1		
39150	CHOISEY				1		
39151	CHOUX						1

ANNEXE DE L'ARRETE PREFECTORAL DU 21 JANVIER 2009

INSEE	Commune	PPR Prescrit			PPR Approuvé		Risque
		Inond.	Mvt ter.	Techno.	Inond.	Mvt ter.	Sismique
39157	COISERETTE						1
39162	CONDAMINE				2		
39164	CONLIEGE				1	1	
39166	CORNOD					1	
39167	COSGES	1					
39169	COURBOUZON				1	1	
39170	COURLANS				1		
39171	COURLAOUX				2		
39174	COYRIERE						1
39175	COYRON					1	
39176	CRAMANS				1		
39182	CRISSEY				2		
39185	CUISIA					1	
39186	CUTTURA						1
39188	DAMMARTIN-MARPAIN				1		
39189	DAMPARIS			1			
39190	DAMPIERRE				1		
39194	DESNES	1					
39197	DIGNA					1	
39198	DOLE				2		
39199	DOMBLANS	1				1	
39201	DOUCIER					1	
39205	ECLANS-NENON				1		
39206	ECLEUX				1		
29210	EQUEVILLON					1	
39218	ETREPIGNEY				1		
39219	EVANS				1		
39220	FALLETANS				1		
39230	FONTENU					1	
39233	FOUCHERANS				1		
39235	FRAISANS				1		
39241	FREBUANS				1		
39244	FRONTENAY					1	
39249	GERMIGNEY				1		
39252	GEVRY				2		
39255	GIZIA					1	
39259	GRANGE DE VAIVRE				1		
39264	GRUSSE					1	
39269	JEURRE				1	1	
39023	L'AUBEPIN					1	
39217	L'ETOILE					1	
39039	LA BARRE				1		
39076	LA BRETENIERE				1		
39305	LA LOYE				1		

ANNEXE DE L'ARRETE PREFECTORAL DU 21 JANVIER 2009

INSEE	Commune	PPR Prescrit			PPR Approuvé		Risque Sismique
		Inond.	Mvt ter.	Techno.	Inond.	Mvt ter.	
39371	LA MOUILLE						1
39413	LA PESSE						1
39460	LA RIXOUSE						1
39534	LA TOUR DU MEIX					1	
39272	LADOYE SUR SEILLE	1				1	
39274	LAJOUX						1
39275	LAMOURA						1
39278	LARGILLAY-MARSONNAY					1	
39279	LARNAUD	1					
39280	LARRIVOIRE						1
39283	LAVANCIA EPERCY						1
39285	LAVANS LES DOLE				1		
39286	LAVANS LES ST CLAUDE				1	1	1
39068	LES BOUCHOUX						1
39341	LES MOLUNES						1
39373	LES MOUSSIÈRES						1
39425	LES PLANCHES PRES ARBOIS					1	
39470	LES ROUSSES						1
39293	LESCHERES						1
39294	LEZAT						1
39297	LONGCHAUMOIS						1
39299	LONGWY SUR LE DOUBS				1		
39300	LONS LE SAUNIER				1	1	
39306	MACORNAY				1	1	
39307	MAISOD					1	
39310	MANTRY					1	
39313	MARIGNY					1	
39325	MESNAY					1	
39327	MESSIA SUR SORNE				1		
39330	MIERY					1	
39333	MOIRANS EN MONTAGNE					1	
39334	MOIRON				1	1	
39338	MOLAY				1		
39339	MOLINGES				1		1
39365	MONT SOUS VAUDREY				1		
39346	MONTAGNA LE RECONDUIT					1	
39348	MONTAIGU				2	1	
39350	MONTBARREY				1		
39352	MONTEPLAIN				1		
39362	MONTMOROT				1	1	
39357	MORBIER						1
39358	MOREZ						1
39377	MUTIGNEY				1		
39378	NANC LES ST AMOUR					1	

ANNEXE DE L'ARRETE PREFECTORAL DU 21 JANVIER 2009

INSEE	Commune	PPR Prescrit			PPR Approuvé		Risque Sismique
		Inond.	Mvt ter.	Techno.	Inond.	Mvt ter.	
39379	NANCE	1					
39385	NEUBLANS-ABERGEMENT				1		
39387	NEVY LES DOLE				1		
39388	NEVY SUR SEILLE	1				1	
39396	ORCHAMPS				1		
39397	ORGELET (Bellecin)					1	
39398	OUGNEY				1		
39399	OUNANS				1		
39400	OUR				1		
39402	PAGNEY				1		
39404	PANNESSIERES					1	
39405	PARCEY				2		
39407	PASSENANS					1	
39408	PATORNAY					1	
39411	PERRIGNY				1	1	
39412	PESEUX				1		
39415	PETIT NOIR				1		
39430	PLUMONT				1		
39434	POLIGNY					1	
39436	PONT D'HERY					1	
39435	PONT DE POITTE					1	
39438	PONTHOUX						1
39439	PORT LESNEY				1		
39441	PREMANON						1
39444	PRETIN					1	
39448	RAHON				1		
39451	RANCHOT				1		
39452	RANS				1		
39453	RAVILLOLES						1
39458	REVIGNY				1	1	
39462	ROCHEFORT SUR NENON				1		
39463	ROGNA						1
39467	ROTALIER					1	
39471	RUFFEY SUR SEILLE	1					
39476	SAINT AUBIN			1			
39477	SAINT BARAING				1		
39478	SAINT CLAUDE				1	1	1
39482	SAINT GERMAIN LES ARLAY	1					
39484	SAINT JEAN D'ETREUX					1	
39489	SAINT LOTHAIN					1	
39491	SAINT LUPICIN						1
39498	SALANS				1		
39500	SALINS LES BAINS				1	1	
39502	SANTANS				1		

ANNEXE DE L'ARRETE PREFECTORAL DU 21 JANVIER 2009

INSEE	Commune	PPR Prescrit			PPR Approuvé		Risque
		Inond.	Mvt ter.	Techno.	Inond.	Mvt ter.	Sismique
39510	SEPTMONCEL					1	1
39520	SOUVANS				1		
39485	ST JULIEN / SURAN					1	
39524	TANCUA						1
39526	TAVAux			1	1		
39528	THERVAY				1		
39537	TRENAL				2		
39546	VAUDREY				1		
39547	VAUX LES ST CLAUDE				1		1
39548	VAUX SUR POLIGNY					1	
39552	VERNANTOIS				1	1	
39560	VILLARD SAINT SAUVEUR				1	1	1
39562	VILLARD SUR BIENNE						1
39569	VILLERS FARLAY				1		
39573	VILLETTE LES DOLE				2		
39574	VILLEVIEUX	1					
39579	VIRY						1
39581	VITREUX				1		
39582	VOITEUR	1					
39585	VULVOZ						1